

#### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ

### **ПЯТНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 29. 11. 2018 г. № 103**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ** |

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со ст. 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса РФ

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, утвержденных решениями Думы МО Красноуфимский округ от 25.10.2012 г. №56, от 05.04.2013 г. №108, связанных с уточнением размещения территориальных зон в населенных пунктах: д.Красная Поляна (приложение №1), с.Криулино (приложение №2), п.Сарана (приложение №3), пгт.Натальинск (приложение №4), с.Александровское (приложение №5), с.Сарсы-Вторые (приложение №6), д.Верхняя Ирга (приложение №7), д.Татарская Еманзельга (приложение №8), с.Юва (приложение №9).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте МО Красноуфимский округ.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Боровков А.Ф.).

Председатель Думы

Муниципального образования

Красноуфимский округ М.В. Бормотова

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение № 1

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Красная Поляна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства с КН 66:14:3301001:105; 66:14:3301001:202 с определением санитарно-защитной зоны объектов и производств агропромышленного комплекса | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») |

Приложение № 2

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Криулино

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный примерно в 25 м южнее дома №5 по ул.Солнечная | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |
| 2 | Земельный участок, расположенный по ул.Совхозная, дом 19 | Зону учреждений здравоохранения и социальной защиты (индекс «О-2») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 3

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте поселок Сарана

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок ориентировочной площадью 817 кв.м., расположенный по ул.Пролетарская, д.6 | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности (индекс «П-2») |
| 2 | Земельные участки, расположенные по ул.Набережная | Зону застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |
| 3 | Земельный участок по ул.Заводская,69, площадью ориентировочно 1388кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |
| 4 | Земельный участок по ул.Октябрьская,7а, площадью ориентировочно 1518кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |
| 5 | Земельный участок по ул.Октябрьская,9, площадью ориентировочно 5834кв.м. | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону учреждений здравоохранения и социальной защиты (индекс «О-2») |

Приложение № 4

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте пгт.Натальинск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок площадью ориентировочно 13 300 кв.м., расположенный за домами 11,13,15 по ул.Парковая, под огородничество | Зону застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1») в зону садовых некоммерческих товариществ (индекс «СХ-1») |
| 2 | Земельный участок площадью ориентировочно 1 500 кв.м., расположенный по ул.Ленина между домами №№32,34 и Зайковским Логом, для размещения хозяйственных построек | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3»), частично зону производственно-коммунальных объектов III класса опасности (индекс «П-1») и зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |
| 3 | Земельный участок площадью ориентировочно 20 000 кв.м., расположенный за земельными участками 1А и 1Б по ул.Новая | Зону садовых некоммерческих товариществ (индекс «СХ-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |
| 4 | Земельный участок площадью ориентировочно 3000 кв.м., расположенный по ул.Парковая,9 и Мира, 14А | Зону застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 5

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Александровское

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Октябрьская, 1а, площадью ориентировочно 513кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону объектов транспортной инфраструктуры (индекс «Т-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 6

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Сарсы-Вторые

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Мира,6, площадью ориентировочно 1427кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 7

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Верхняя Ирга

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Кунгурская,1а, площадью ориентировочно 150кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 8

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Татарская Еманзельга

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Советская,78А, площадью ориентировочно 837кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 9

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 29.11.2018 № 103

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Юва

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Ленина,2а, площадью ориентировочно 1597кв.м., под объекты коммунального обслуживания (котельные) | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3»). |