**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ**

**СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31.03.2016 г. № 399**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование коммунальными сетями** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением «О процедурах управления муниципальным имуществом в Муниципальном образовании Красноуфимский округ», утвержденным решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 27.10.2011 г. № 487, Положением «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Муниципального образования Красноуфимский округ», утвержденным решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 05.02.2013 г. №164, руководствуясь ст. 22, 47, 48, 56 Устава Муниципального образования Красноуфимский округ, Дума Муниципального образования Красноуфимский округ

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Методику расчета арендной платы за пользование коммунальными сетями согласно Приложения к настоящему Решению.

 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский круг.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (П.А.Вышегородцев)

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение к решению

Думы Муниципального образования

Красноуфимский округ

от 31.03.2016 г. № 399

**Методика расчета арендной платы за пользование**

**коммунальными сетями**

Величина арендной платы определяется по формуле:

**АП =Сб\*Д\*К1\*К2\*К3**, где

**АП –** арендная плата в месяц, в рублях

**Сб –** базовая ставка арендной платы за 1 (один) погонный метр в месяц, устанавливается постановлением главы Администрации МО Красноуфимский округ

**Д –** протяженность в погонных метрах

**К1 –** коэффициент, учитывающий удаленность объекта от районного центра

К1 - 1,2 0-10 км

К1 - 1,0 11-25 км

К1 – 0,9 26-45 км

К1 – 0,8 46 км и более

**К2 –** коэффициент, учитывающий численность населения в населенном пункте

К2 - 1,0 до 1000 человек

К2 - 1,1 до 1500 человек

К2 – 1,2 до 2500 человек

К2 – 1,3 до 3500 человек

**К3 –** коэффициент, учитывающий вид деятельности арендатора

К3 – 0,1 оказание коммунальных услуг

**Примечание:** под коммунальными сетями понимаются канализационные сети, водопровод, тепловые сети.