

#### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ

### **ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 13.06. 2017 г. № 497**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ** |

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со ст. 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса РФ

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, связанных с уточнением размещения территориальных зон в населенных пунктах с.Большой Турыш (приложение № 1), д.Сарсы-Первые (приложение № 2), с.Криулино (приложение № 3), д.Красная Поляна (приложение №4), д.Лебяжье (приложение № 5), с.Новое Село (приложение №6), р.п. Натальинск (приложение №7), п. Саргая (приложение №8), с.Чувашково (приложение №9).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте МО Красноуфимский округ.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Вышегородцев П.А.).

Председатель Думы

МО Красноуфимский округ П.А. Вышегородцев

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение № 1

к решению ДумыМО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Большой Турыш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок площадью ~ 42га, расположенный по адресу: ул. Трактовая 2 «Ж» | Зону объектов сельскохозяйственного производства III класса опасности (индекс «СХ-2») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») |

Приложение № 2

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Сарсы-Первые

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по адресу: ул.Чапаева, 3а | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») |
| 2 | Земельный участок, попадающий частично в границы участка по ул.Полевая, д.30 и далее в южном направлении до ул. Победы | Зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 3

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Криулино

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок площадью 1700 кв.м., расположенный по адресу: ул. Тепличная, 13Б | Зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности (индекс «П-2») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 4

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Красная Поляна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный примерно в 280м по направлению на запад от жилого дома №25 по ул.Зеленая площадью 12044 кв.м. | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») с определением санитарно-защитной зоны 100м |

Приложение № 5

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село деревня Лебяжье

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по адресу: ул.Зеленая, д.7А | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 6

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Новое Село

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в северном направлении за границами застроенных земельных участков по ул. Новая, дома №№1-7, согласно подготовленной схеме | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 7

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте рабочий поселок Натальинск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в восточной части населенного пункта площадью ~ 7 га, с севера граничащий с коллективными садами №1,2,3,6; с юга – микрорайон «Восточный» | Зону садовых некоммерческих товариществ (индекс «СХ-1»); зону объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом (индекс «Р-1»); зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4»); зону озеленения специального назначения (индекс «С-1»); зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |
| 2 | Земельный участок площадью ~ 3000 кв.м., расположенный по ул.Новая, д.1а и 1б | Зону садовых некоммерческих товариществ (индекс «СХ-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 8

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте поселок Саргая

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный южнее дома №36 по ул.Набережная | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 9

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 13.06.2017г. N 497

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Чувашково

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождения земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по ул.Советская,д.39 | Зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») в зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс «О-4») |