

#### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ

### **ДВЕНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 30. 08. 2018 г. № 82**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ** |

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со ст. 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса РФ

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, утвержденные решениями Думы МО Красноуфимский округ от 25.10.2012 г. №56, от 05.04.2013 г. №108, связанных с уточнением размещения территориальных зон в населенных пунктах: с.Нижнеиргинское (приложение № 1), д.Красная Поляна (приложение №2), д.Сарсы-Первые(приложение №3), пгт.Натальинск (приложение №4), д.Усть-Баяк (приложение №5), с.Красносоколье (приложение №6), д.Верх-Никитино (приложение №7), с.Средний Бугалыш (приложение №8), д.Татарская Еманзельга (приложение №9), д.Зауфа (приложение №10), п.Саранинский Завод (приложение №11), д.Озерки (приложение №12), д.Калиновка (приложение №13), с.Чатлык (приложение №14), д.Красная Поляна (приложение №15).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте МО Красноуфимский округ.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Боровков А.Ф.).

Председатель Думы

Муниципального образования

Красноуфимский округ М.В. Бормотова

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение № 1

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Нижнеиргинское

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, с КН 66:14:0301001:1557 площадью 784 кв.м. по ул.Россихина,9 для размещения церкви | Зону объектов здравоохранения (индекс «О-3») в зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») |
| 2 | Земельный участок, с КН 66:14:0301001:1558 площадью 1202 кв.м. по ул.Россихина,9 | Зону объектов здравоохранения (индекс «О-3») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 2

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Красная Поляна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный ориентировочно в 140 м на восток от земельного участка по ул.Зеленая, д.6 для размещения здания персонала, складских зданий и площадок | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») с учетом санитарно-защитной зоны объектов и производств агропромышленного комплекса |

Приложение № 3

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Сарсы-Первые

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по ул.Трактовая,24, площадью 453770 кв.м для размещения птицефабрики | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов сельскохозяйственного производства III класса опасности (индекс «СХ-2») с учетом санитарно-защитной зоны объектов и производств агропромышленного комплекса в 300м |
| 2 | Земельный участок, расположенный южнее дома по ул.Чапаева, 50 до границы Тавринского территориального отдела, слева автодорога регионального значения р.п.Ачит – с.Месягутово, справа – граница Сарсинского территориального отдела, площадью ориентировочно 15 га и длиной 1200 м для сенокосных угодий | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») |

Приложение № 4

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте пгт.Натальинск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Новая, 2А, площадью 16338кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») и зону озеленения специального назначения (индекс «С-1») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 5

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Усть-Баяк

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный 0,5 км юго-восточнее д.Усть-Баяк, площадью 10000 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 6

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Красносоколье

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Западная,16а, площадью 13356 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 7

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Верх-Никитино

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Центральная,43в, площадью 10000 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») и зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 8

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Средний Бугалыш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Советская, площадью 10000 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |
| 2 | Земельный участок площадью ориентировочно 20га, расположенный в 200м на юг от земельного участка по ул.Березовая, дом №6-2 (КН66:14:4401001:470) для растениеводства (пастбища, луга, сенокосы) | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») |

Приложение № 9

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Татарская Еманзельга

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Заречная,1г, площадью 4765 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 10

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Зауфа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в 400м от ул.Кирова,89, площадью 1621 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 11

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте поселок Саранинский Завод

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Станционная,53а, площадью 10000 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») и зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс «О-4») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 12

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Озерки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Студенческая,21а, площадью 10000 кв.м. | Зону объектов транспортной инфраструктуры (индекс «Т-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 13

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Калиновка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок по ул.Зеленая,2, площадью 10000 кв.м. | Зону объектов транспортной инфраструктуры (индекс «Т-2») в зону объектов инженерной инфраструктуры (индекс «Т-3») |

Приложение № 14

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Чатлык

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, с КН 66:14:0701001:285 по ул.Майская, дом 4 | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1») |
| 2 | Земельный участок, с условным номером 66:14:0701001:524:ЗУ2 по ул.Совхозная, 17А | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1») |

Приложение № 15

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 30.08.2018 № 82

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Красная Поляна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства:  - КН 66:14:3301001:104 площадью 22000кв.м. (разрешенное использование: для размещения сенника);  - КН 66:14:3301001:106 площадью 28783кв.м. (разрешенное использование: картофельно-сортировальный пункт) | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») с определением санитарно-защитной зоны объектов и производств агропромышленного комплекса |