

#### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ

### **ТРИНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 27. 09. 2018 г. № 92**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ** |

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со ст. 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса РФ

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования в границах населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, утвержденных решениями Думы МО Красноуфимский округ от 25.10.2012 г. №56, от 05.04.2013 г. №108, связанных с уточнением размещения территориальных зон в населенных пунктах: с.Большой Турыш (приложение №1), с.Русская Тавра (приложение №2), д.Новый Бугалыш (приложение №3), д.Марийский Усть-Маш (приложение №4), с.Чувашково (приложение №5), д.Зауфа (приложение №6), с.Чатлык (приложение №7), пгт.Натальинск (приложение №8), с.Криулино (приложение №9), с.Сарсы-Вторые (приложение №10), д.Озерки (приложение №11).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте МО Красноуфимский округ.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Боровков А.Ф.).

Председатель Думы

Муниципального образования

Красноуфимский округ М.В. Бормотова

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение № 1

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Большой Турыш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по ул.Новая, дом 6, для формирования земельного участка под амбулаторно-поликлинические учреждения | Зону образовательных учреждений (индекс «О-3») в зону учреждений здравоохранения и социальной защиты (индекс «О-2») |
| 2 | Земельный участок, расположенный по ул.Новая,  дом 5 | Зону учреждений здравоохранения и социальной защиты (индекс «О-2») в зону образовательных учреждений (индекс «О-3»); |

Приложение № 2

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Русская Тавра

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный ориентировочно в 60м на северо-запад от земельного участка по ул.Заречная, д.2 площадью  11 070 кв.м., для сенокошения | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») |

Приложение № 3

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Новый Бугалыш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в юго-западной части населенного пункта, по четной стороне ул.Центральная, площадью ориентировочно 13 га, для сенокошения | Зону садовых некоммерческих товариществ (индекс «СХ-1») в зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») с учетом требований ст.65 Водного кодекса РФ (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы) |

Приложение № 4

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Марийский Усть-Маш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный ориентировочно в 85м на юго-запад от жилого дома №19 по ул.Центральная, площадью ~2 240 кв.м, под огородничество | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 5

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Чувашково

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, граничащий на северо-западе с ул.Набережной, на северо-востоке с ул.Советской, с южной, восточной и западной сторон ограничен водоохраной зоной | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») с учетом требований ст.65 Водного кодекса РФ (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы) |

Приложение № 6

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Зауфа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в 25 м на юго-запад от земельного участка по ул.Кирова, дом 1А, с ориентировочной площадью 2335 кв.м., ограниченный зоной затопления паводковыми водами, под стоянку грузового транспорта | Зону озеленения специального назначения (индекс «С-1») в зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности (индекс «П-2») |

Приложение № 7

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Чатлык

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, граничащий с севера с участками по ул.Свободы, с востока – участок по ул.Ленина, дом 33, с юга – водоохранная зона реки Чатлык, площадью ориентировочно 3500 кв.м. | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») с учетом требований ст.65 Водного кодекса РФ (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы) |

Приложение № 8

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте пгт. Натальинск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельные участки, расположенные по адресу: ул.Советская, дома №№19,21,23,25,27,29,31; ул.Ленина, д.57 и д.64 | Зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») в зону застройки малоэтажными домами (индекс «Ж-1») |

Приложение № 9

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Криулино

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный по адресу: ул.Солнечная, дом 1а, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, с увеличением площади ориентировочно до 1400 кв.м. | Зону объектов сельскохозяйственного производства IV-V класса опасности (индекс «СХ-3») и зону озеленения специального назначения (индекс «С-1») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») |

Приложение № 10

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте село Сарсы-Вторые

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок, расположенный в северной части населенного пункта и граничащий с севера с охранной зоной линии электропередач, с юга – водоохранная зона, с запада – грунтовая дорога, с востока – земельные участки по ул.Заречная, дома №1 и №2, площадью ориентировочно 1,0 га | Зону открытого природного ландшафта (индекс «Р-4») в зону застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») с учетом требований ст.65 Водного кодекса РФ (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы) |

Приложение № 11

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 27.09.2018 № 92

Изменения

в карту градостроительного зонирования в части

изменения границ территориальных зон

в населенном пункте деревня Озерки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1 | Земельный участок площадью ~10000 кв.м., расположенный в северной части населенного пункта возле поворота на ул.Новая, для размещения деревообрабатывающего производства | Зону коммунально-складских объектов (индекс «П-3») в зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности (индекс «П-2») |