

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Совета по инвестициям и развитию предпринимательства
от 23.03.16 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя Совета,
глава Администрации МО Красноуфимский округ

В.Е.Колосов

ПРИСУТСТВОВАЛО: 17 человек.

ПОВЕСТКА

№	Вопросы	Выступающий	Время
1	О передаче в концессию объектов ЖКХ (роль малого и среднего бизнеса в развитии концессионных соглашений в сфере ЖКХ)	Председатель Комитета по управлению имуществом Швалев Виталий Иванович	15 мин.
2	О перечне муниципального имущества МО Красноуфимский округ свободного от прав третьих лиц предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства		
3	О предоставлении поддержки в виде реструктуризации задолженности по арендной плате на территории МО Красноуфимский округ		
4	Ситуация на рынке труда по ГКУ «Красноуфимский ЦЗ»	Заместитель начальника ГКУ «Красноуфимский центр занятости» Трифонова Ирина Александровна	5 мин
5	О плане мероприятий, направленных на пропаганду и популяризацию предпринимательской деятельности в 2016 году	Ведущий специалист комитета по экономике Тукачева Елена Михайловна	5 мин.
6	Об услугах, оказываемых в форме поддержки предпринимателей Межмуниципальным фондом «Красноуфимский центр развития предпринимательства»	Директор Межмуниципального фонда «Красноуфимский центр развития предпринимательства» Остапенко Владимир Анатольевич	10 мин
7	Об инструментах поддержки Свердловского областного Фонда (финансовые, нефинансовые)		
8	О снижении неформальной занятости, легализации заработной платы на	Председатель комитета по экономике	5 мин

	территории МО Красноуфимский округ	Кузнецова Наталья Николаевна	
9	Разное, объявления	Участники совещания	15 мин.

Вёл заседание заместитель председателя Совета, глава Администрации МО Красноуфимский округ Колосов Виталий Евгеньевич.

По первому, второму и третьему вопросам выступил председатель Комитета по управлению имуществом Швалев Виталий Иванович.

1. О передаче в концессию объектов ЖКХ (роль малого и среднего бизнеса в развитии концессионных соглашений в сфере ЖКХ).

Передача в концессию объектов регулируется Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях". Цель заключения концессионных соглашений привлечение инвестиций в экономику, в частности муниципального образования, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

По концессионному соглашению одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением) (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности. (п.1 ст.3 №115-ФЗ).

Были объявлены торги на право заключения концессионного соглашения:

Лот №1 – Реконструкция котельной, общей площадью 341,7 кв.м. по адресу: Красноуфимский район, д.Калиновка, ул.Зеленая, д.6а и тепловых сетей протяженностью 270,0 м от здания котельной №6 д.Калиновка.

Лот №2 – Реконструкция котельной, общей площадью 81,3 кв.м. по адресу: Красноуфимский район, с.Юва, ул.Октябрьская, д.8а и тепловых сетей протяженностью 722,0 м от здания котельной №54 с.Юва.

Прием заявок закончился 03.03.2016 г. Заявок не поступило.

Постановлением Администрации МО Красноуфимский округ от 26.01.2016 г. №44 утвержден перечень объектов, находящихся в собственности МО Красноуфимский округ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Площадь, кв. м./ протяженность, м.
1	2	3	4
1	Здание очистных сооружений	Свердловская область, Красноуфимский район, п. Сарана	193,7
2	Здание очистных сооружений	Свердловская область, Красноуфимский район, п.г.т. Натальинск	56,0
3	Канализационные сети	Свердловская область,	1645

		Красноуфимский район, п. Сарана	
4	Канализационные сети	Свердловская область, Красноуфимский район, п.г.т. Натальинск	3140

В отношении указанных объектов в настоящее время проводятся мероприятия по разработке конкурсной документации, торги на право заключения концессионного соглашения планируется объявить в июне 2016 г.

2. О перечне муниципального имущества МО Красноуфимский округ свободного от прав третьих лиц предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" постановлением Администрации МО Красноуфимский округ от 24.11.2015 г. № 1182 утвержден Перечень муниципального имущества МО Красноуфимский округ свободного от прав третьих лиц предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Данный Перечень размещен на официальном сайте МО Красноуфимский округ: www.kruf на страничке «Предпринимательство».

3. О предоставлении поддержки в виде реструктуризации задолженности по арендной плате на территории МО Красноуфимский округ.

В целях решения вопросов улучшения финансового положения хозяйствующих субъектов Решением Думы МО Красноуфимский округ от 25.02.2016 г. № 385 утверждено Положение о предоставлении поддержки в виде реструктуризации задолженности по арендной плате на территории МО Красноуфимский округ.

Данное Положение определяет порядок предоставления поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям без образования юридического лица:

- арендующим муниципальное имущество и земельные участки и имеющим задолженность по арендной плате;
- бывшим Арендаторам земельных участков и муниципального имущества, срок действия договоров которых истек, но имеется неоплаченная задолженность по арендной плате.

Поддержкой является реструктуризация (отсрочка, рассрочка) сложившей кредиторской задолженности по арендной плате на срок не более 12 месяцев с момента подачи заявления.

Поддержка оказывается только по факту сложившейся задолженности по арендной плате, процентам за пользование чужими денежными средствами и штрафам и не распространяется на текущие арендные платежи.

По четвертому вопросу доложила заместитель начальника ГКУ «Красноуфимский центр занятости» Трифонова Ирина Александровна.

4. Ситуация на рынке труда по ГКУ «Красноуфимский ЦЗ».

В 2015 году 279 организации заявили в ГКУ «Красноуфимский ЦЗ» сведения о потребности в работниках. Заявленная потребность для замещения свободных рабочих мест составила 3189 вакансий, из них для замещения свободных рабочих мест по рабочим профессиям – 2350 вакансий, или 73,7 % от общего количества заявленных вакансий.

Численность граждан, зарегистрированных в отчетном периоде составила 2807 человека, признано безработными 1561 человеку (55,6%).

Трудоустроены – 1731 чел., 61,7 % от обратившихся.

По состоянию на 01.01.2016 года:

- заявленная потребность для замещения свободных рабочих мест составила 41 вакансия (на 01.01.2015 г. – 146 вакансий);

- численность граждан, зарегистрированных в качестве безработных, - 635 человек (на 01.01.2015 – 558 чел.).

Также она проинформировала предпринимателей об ответственности работодателей за нарушение 25 статьи Закона «О занятости населения в Российской Федерации» за непредставление сведений о вакансиях.

Ирина Александровна напомнила, что при принятии решения о ликвидации организации либо прекращении деятельности индивидуальным предпринимателем, сокращении численности или штата работников организации, индивидуальные предпринимателя и возможном расторжении трудовых договоров работодатель – организация не позднее, чем за 2 месяца, а работодатель – индивидуальный предприниматель не позднее, чем за 2 недели до начала проведения соответствующих мероприятий обязаны в письменной форме сообщить об этом органы службы занятости, указав должность, профессию, специальность и квалифицированные требования к ним, условия оплаты труда каждого конкретного работника, а в случае, если решение о сокращении численности или штата работников организации может привести к массовому увольнению работников, - не позднее, чем за три месяца до начала проведения соответствующих мероприятий.

По пятому вопросу Тукачева Елена Михайловна рассказала о плане мероприятий, направленных на пропаганду и популяризацию предпринимательства.

5. О мероприятиях, направленных на пропаганду и популяризацию предпринимательской деятельности.

В 2016 году из областного бюджета Свердловской области предоставлена субсидия на софинансирование мероприятий по пропаганде и популяризации предпринимательской деятельности, предусмотренных в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, хозяйствующих субъектов в сфере АПК, коллективного садоводства в МО Красноуфимский округ» муниципальной программы «Развитие и поддержка общественных организаций и объединений, хозяйствующих субъектов в сфере АПК, малого и среднего предпринимательства, организация общественных работ в МО Красноуфимский округ до 2020 года» в размере 243,0 тыс. рублей и из местного бюджета – 121,5 тыс. рублей.

В связи с этим утвержден Порядок расходования субсидий, предоставленных из областного бюджета Свердловской области на развитие малого и среднего предпринимательства (постановление Администрации МО Красноуфимский округ от 11.03.2016 г. № 169).

В соответствии с данным Порядком разработан и утвержден постановлением Администрации МО Красноуфимский округ от 15.03.2016 г. № 183 План массовых мероприятий, актуальных для проведения на территории муниципального образования, направленных на пропаганду и популяризацию предпринимательской деятельности, который включает следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения	Место проведения
1	2	3	4

1	Сельскохозяйственная ярмарка	Май, сентябрь	Красноуфимский район, с. Криулино, площадка у ДК
2	Фестиваль «Гимн ремеслу», посвященный профессиональному празднику «День работников бытового обслуживания населения»	Апрель	Красноуфимский район, п. Сарана, ДК
3	Районный конкурс «Предприниматель года»	Май- декабрь	г. Красноуфимск, ул. Советская, 5
4	Благотворительный бал	Декабрь	Красноуфимский район, д. Приданниково ОМЦ «Маяк»
5	Районный конкурс профессионального мастерства среди продавцов «Лучшие в профессии» в рамках празднования профессионального праздника	Июль	Красноуфимский район, д. Приданниково ОМЦ «Маяк»
6	Районные конкурсы профессионального мастерства среди работников хозяйствующих субъектов всех форм собственности в сфере АПК (животноводство, растениеводство)	Июнь, октябрь	Красноуфимский район, с. Крылово, д. Приданниково ОМЦ «Маяк» (подведение итогов)
7	Участие спортивных команд АПК в областном летнем спортивном сельском фестивале	Июль	Свердловская область, г. Алапаевск
8	Торжественное мероприятие в честь празднования «Дня работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности»	Октябрь	Красноуфимский район, д. Приданниково ОМЦ «Маяк»

Данные мероприятия направлены на:

- формирование позитивного отношения различных групп населения к предпринимательской деятельности;
- отражение роли предпринимательства как элемента современной рыночной системы, источника роста общественного благосостояния, обеспечения занятости населения, социальной и политической стабильности;
- обеспечение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства, оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении ими товаров (работ, услуг) на рынок.

По шестому и седьмому вопросам доложил директор Межмуниципального фонда «Красноуфимский центр развития предпринимательства» Остапенко Владимир Анатольевич

6. Об услугах, оказываемых в форме поддержки предпринимателей Межмуниципальным фондом «Красноуфимский центр развития предпринимательства».

Красноуфимский Центр развития предпринимательства в 2016 году оказывает следующие услуги:

- 1) консультативные: по государственным инструментам поддержки, ведению бухгалтерии, налогообложению, по нормативным документам, кадровым вопросам;
- 2) бухгалтерские: комплексное обслуживание, разовая подготовка отчетов, заполнение налоговых деклараций, отправка отчетов через интернет;
- 3) финансовые услуги: разработка бизнес-планов;
- 4) офисные услуги: копирование, отправка документов через факс, печать документов, предоставление рабочего места;
- 5) юридические: разовая подготовка документов (договоров, исковых заявлений), регистрация и закрытие ОООИП, получение выписки из ЕГРН, ЕГРЮ, проверка контрагента.

Планируем открыть бизнес-клуб, который будет содержать учебный класс, 2 помещения под размещения офисов и 2 помещения для создания рабочих мест. Будут оказываться услуги по аренде данных помещений.

В 2016 году будут формироваться группы на обучение по программе «Начни свое дело».

7. Об инструментах поддержки Свердловского областного Фонда.

К инструментам поддержки относятся нефинансовые и финансовые. Нефинансовые включают в себя обучение и консультации. Причем консультацию можно получить через личный кабинет на официальном сайте областного Фонда.

Финансовые инструменты в свою очередь делятся на возвратные и невозвратные. К возвратным относятся льготные инвестиционные кредиты, поручительство по банковским гарантиям и микрофинансирование.

Предельная сумма льготного инвесткредита - до 10 млн. рублей на 3 года, под 8 с небольшим процентом.

Микрофинансирование предназначено для тех предпринимателей, у кого существуют проблемы с банками. Но этот инструмент подразумевает выдачу фондом небольших денежных сумм - до 1 млн. рублей на три года под 10% годовых. Заявку можно оформить на Областном сайте - не нужно даже личное обращение. Заявка будет рассмотрена в течение семи дней. Если кредит будет одобрен, то вам не надо будет ехать за ним в Екатеринбург - его можно получить через наш местный фонд.

Банковские гарантии - заключается в поддержке предпринимателей, участвующих в госзакупках.

Микрозаймы «Старт» предоставляются начинающим и действующим предпринимателям Свердловской области, которым необходимы финансовые ресурсы для следующих целей:

— вложение во внеоборотные активы (приобретение основных фондов, строительство, реконструкция и/или модернизация нежилых помещений, зданий, сооружений и других объектов основных средств, используемых для предпринимательской деятельности);

— пополнение оборотных средств.

Невозвратные финансовые инструменты поддержки это: субсидии на модернизацию производства и субсидии первого взноса по договору лизинга.

Гранты для начинающих предпринимателей (бизнесу не должно быть больше года) – до 300 000 руб.

По восьмому вопросу выступила Председатель комитета по экономике Кузнецова Наталья Николаевна.

8. О снижении неформальной занятости, легализации заработной платы на территории МО Красноуфимский округ.

С 2015 года ТК РФ дополнили новыми нормами, которые должны помешать недобросовестным работодателям уклоняться от заключения трудовых договоров в случаях, когда фактически возникли трудовые отношения с работником (Федеральный закон № 421-ФЗ от 28 декабря 2013 года).

В муниципальном образовании работа по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы, повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды проводится с начала 2015 года.

Утверждены Положение о Рабочей группе (ПАМО от 29.01.2015г. № 80), План мероприятий по снижению неформальной занятости на территории МО Красноуфимский округ на 2016-2018 годы (ПАМО от 24.02.2016г. № 129).

В персональный состав межведомственной Рабочей группы включены представители:

- территориального налогового органа,
- ГУ Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в городе Красноуфимске и Красноуфимском районе,
- ГКУ «Красноуфимский центр занятости»,
- Отдела Управления Федеральной миграционной службы России по Свердловской области в Красноуфимском районе,
- Красноуфимского управления АПК и продовольствия,
- Фонда обязательного медицинского страхования,
- Профсоюзных организаций (Красноуфимский Райком профсоюза работников АПК РФ),
- Межрайонного отдела Министерства внутренних дел РФ «Красноуфимский» (по согласованию) и др.

Итогом проводимой работы должно быть обеспечение трудоустройства не менее 30 процентов экономически активных лиц, находящихся в трудоспособном возрасте, не осуществляющих трудовую деятельность.

Основными формами работы Рабочей группы являются:

- 1) заседания, которые проводятся 2 раза в месяц, в соответствии с планом работы Рабочей группы;
- 2) выездные заседания Рабочей группы по соблюдению трудового законодательства работодателями с целью выявления нелегальных трудовых отношений.

Мероприятия, направленные на стимулирование (повышение заинтересованности) юридических и физических лиц к легальному оформлению трудовых отношений («выходу из тени»)

В первую очередь, проведение разъяснительной кампании для экономически активного населения и работодателей с целью формирования негативного отношения к неформальной занятости.

Информирование работодателей о необходимости соблюдения требований Трудового кодекса Российской Федерации в части оформления трудовых отношений.

Информирование работодателей о соблюдении требований федерального и регионального законодательства в части представления в ГКУ «Красноуфимский ЦЗ» информации о вакантных рабочих местах.

Определение фактов нелегальной занятости, областей экономики, видов экономической деятельности, для которых характерно наличие нелегальной занятости на основе анализа и сверки данных из ведомственных информационных систем, содержащих сведения о работнике и работодателе.

Мониторинг предприятий, на которых размер заработной платы ниже МРОТ, установленного в Свердловской области.

Организация анонимного анкетирования застрахованных лиц по выплатам неофициальной заработной платы и фактам работы без оформления трудовых отношений.

Организация выплат во внебюджетные фонды предприятий-должников, мониторинг ситуации.

Всего в 2015 году проведено 36 заседаний Рабочей группы (в т.ч. 2 - выездные); заслушано 184 хозяйствующих субъекта (организации и индивидуальные предприниматели); выявлено 120 работников, имеющих неформальные трудовые отношения (деятельность автомобильного грузового транспорта; деятельность такси, розничная торговля, переработка леса, сельское хозяйство, общепит). Трудовые отношения оформлены с 92-мя работниками. По МО Красноуфимский округ контрольный показатель по снижению численности экономически активных лиц, находящихся в трудоспособном возрасте, не осуществляющих трудовую деятельность, выполнен на 44,9%.

Сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц – 80,0 тыс.рублей), 11 работодателей, повысили заработную плату своим работникам.

В 2016 году (на отчетную дату 20.03.2016) проведено 8 заседаний Рабочей группы; заслушано 42 хозяйствующих субъекта (организации и индивидуальные предприниматели); выявлено 36 работников, имеющих неформальные трудовые отношения. Трудовые отношения оформлены с 28-ю работниками.

Для принятия мер реагирования материалы направляются в Красноуфимскую межрайонную прокуратуру; территориальный налоговый орган; госуд. инспекцию труда в Свердловской области.

РЕШЕНИЕ

1. Принять к сведению информацию выступающих на заседании Совета по инвестициям и развитию предпринимательства.

2. Рекомендовать членам Совета из состава представителей предпринимателей:

2.1. довести полученную информацию до субъектов малого и среднего предпринимательства;

2.2. исполнять законодательство по информированию о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностей органов службы занятости с использованием возможностей web-порталов кадровых агентств, официального сайта Департамента занятости.

2.2. активно участвовать в организации и проведении мероприятий по пропаганде и популяризации предпринимательской деятельности, предложения по данному вопросу направлять в комитет по экономике Администрации МО Красноуфимский округ (каб. 117).

Заместитель председателя Совета,
глава Администрации МО Красноуфимский округ

Секретарь




В.Е.Колосов

Е.М.Тукачева