**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ**

**СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_2016 г. № \_\_\_\_\_**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование коммунальными сетями** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением «О процедурах управления муниципальным имуществом в Муниципальном образовании Красноуфимский округ», утвержденным решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 27.10.2011 г. № 487, Положением «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Муниципального образования Красноуфимский округ», утвержденным решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 05.02.2013 г. №164, руководствуясь ст. 22, 47, 48, 56 Устава Муниципального образования Красноуфимский округ, Дума Муниципального образования Красноуфимский округ

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Методику расчета арендной платы за пользование коммунальными сетями согласно Приложения к настоящему Решению.

 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский круг.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (П.А.Вышегородцев)

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта муниципального правового акта

Название проекта «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование коммунальными сетями».

Инициатор внесения проекта на рассмотрение Думы МО Красноуфимский округ Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ

24 марта 2016 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия, имя, отчество  | Замечания <\*>, подпись, дата |
| Зам главы администрации МО Красноуфимский округ по экономическим вопросам | Г.А. Пастухова |  |
| Начальник юридического отдела | В.В.Полежаев |  |

Исполнитель: Швалев Виталий Иванович председатель комитета по управлению имуществом, тел: 2 43 87 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата регистрации в юридическом отделе Думы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметка о продлении срока согласования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, основание для продления срока согласования)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<\*> При внесении существенных изменений инициатор коррекции текста должен довести информацию о вносимых изменениях исполнителю.

Приложение к решению

Думы Муниципального образования

Красноуфимский округ

от \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_

**Методика расчета арендной платы за пользование**

**коммунальными сетями**

Величина арендной платы определяется по формуле:

**АП =Сб\*Д\*К1\*К2\*К3**, где

**АП –** арендная плата в месяц, в рублях

**Сб –** базовая ставка арендной платы за 1 (один) погонный метр в месяц, устанавливается постановлением главы Администрации МО Красноуфимский округ

**Д –** протяженность в погонных метрах

**К1 –** коэффициент, учитывающий удаленность объекта от районного центра

К1 - 1,2 0-10 км

К1 - 1,0 11-25 км

К1 – 0,9 26-45 км

К1 – 0,8 46 км и более

**К2 –** коэффициент, учитывающий численность населения в населенном пункте

К2 - 1,0 до 1000 человек

К2 - 1,1 до 1500 человек

К2 – 1,2 до 2500 человек

К2 – 1,3 до 3500 человек

**К3 –** коэффициент, учитывающий вид деятельности арендатора

К3 – 0,1 оказание коммунальных услуг

**Примечание:** под коммунальными сетями понимаются канализационные сети, водопровод, тепловые сети.