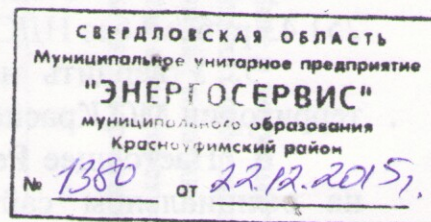




ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ
СОРОК ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

от 17 декабря 2015 г. № 372
г. Красноуфимск

Об утверждении ставок платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, тарифов на ЖБО, ТКО и нормы накопления ТКО на 2016 год



В соответствии со ст. 156, 158 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.06.2015 г. № 176 «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Постановления Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г. «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановления Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», рассмотрев материалы, представленные Администрацией МО Красноуфимский округ, МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район, ООО «Монтажкомплектсервис», ООО «Строитель 11», руководствуясь статьей 22 Устава МО Красноуфимский округ, Дума МО Красноуфимский округ

РЕШИЛА:

1. Утвердить на 2016 год ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или принятое решение не было реализовано, а так же в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение 1).

2. Утвердить с 01.04.2016 г. в плату за содержание жилого помещения ставку на оплату холодной воды, горячей воды и электрической энергии при содержании общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей

жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые приняли решение о выборе организации осуществляющей управление многоквартирным домом (приложение 2).

3. Утвердить на 01.01.2016 год норму накопления твердых коммунальных отходов, образующихся от жилого фонда Муниципального образования Красноуфимский округ в размере 0,164 м³ на 1 человека в месяц.

4. Утвердить на 2016 г. тариф по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов на территории МО Красноуфимский округ в размере 251,43 руб./м³ без НДС.

5. Утвердить на 2016 год тариф на жидкие бытовые отходы на территории МО Красноуфимский округ в размере 133,57 руб./м³ без НДС. 154,61

6. Настоящее Решение опубликовать в газете "Вперед" и разместить на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский округ.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Вышегородцев П.А.).

Глава Муниципального образования
Красноуфимский округ



О.В. Ряписов

Приложение 1
к решению Думы
МО Красноуфимский округ
от __.12.2015 г. № ____

Ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или принятое решение не было реализовано, а так же в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в зависимости от благоустройства за 1 кв. метр без НДС) на 2016 год.

Размер платы, руб./м ²	Текущий ремонт имущества	Всего	В том числе содержание							Тариф на услуги по управлению жилищным фондом	
			Работы по содержанию жилых домов								
			Конструктивных элементов жилых домов	Придомовой территории	Общедомовых приборов учета ТЭ*	Общедомовых приборов учета ХВС*	Общедомовых приборов учета ГВС*	Внутридомовых электрических сетей*	Внутридомовых газовых сетей*		
1. Благоустроенные жилые дома	14,88	5,67	5,84	3,22	1,51	0,11	0,04	0,05	0,65	0,26	3,37
2. Частично благоустроенные жилые дома	13,18	3,97	5,84	3,22	1,51	0,11	0,04	0,05	0,65	0,26	3,37
3. Неблагоустроенные жилые дома	10,54	2,18	5,38	3,22	1,51	0,00	0,00	0,00	0,65	0,00	2,98

* Расчет платы за услуги по содержанию элементов общего имущества в многоквартирном доме - приборов учета потребляемых коммунальных ресурсов, внутридомовых сетей и ОДН осуществляется по их фактическому наличию в каждом конкретном доме.

Приложение 2
к решению Думы
МО Красноуфимский округ
от __.12.2015 г. № ____

ставка на оплату холодной воды, горячей воды и электрической энергии при содержании общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые приняли решение о выборе организации осуществляющей управление многоквартирным домом (в зависимости от благоустройства за 1 кв. метр без НДС) с 1.04 2016 года.

	Размер платы, руб./м ²	Тариф на ОДН по ХВС*	Тариф на ОДН по электрообогреванию*	Горячее водоснабжение	
				Тариф на компонент ХВС на ОДН*	Тариф на тепловую энергию на ОДН*
1. Благоустроенные жилые дома	1,24	0,08	0,66	0,08	0,42
2. Частично благоустроенные жилые дома	1,24	0,08	0,66	0,08	0,42
3. Неблагоустроенные жилые дома	0,66	0,00	0,66	0,00	0,00

*Расчет платы по содержанию ОДН осуществляется по их фактическому наличию в каждом конкретном доме.