

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о продаже муниципального имущества в электронной форме на аукционе**

**Сведения о приватизируемом имуществе:**

1.1. Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ сообщает о проведении торгов в электронной форме муниципального имущества (далее – продавец), а именно:

Наименование имущества – предмет торгов:

ГАЗ-31105, год изготовления 2007 г., гос. № А 655 СН 96, идентификационный номер (VIN) Х9631105071402342, тип ТС автомобиль, категория ТС В, модель, № двигателя \*40621Н\*73149809\*, кузов № 31105070172282, цвет кузова: буран.

*Описание и характеристики:*

- Тип ТС: автомобиль;
- Заводской номер (VIN): Х9631105071402342
- Категория ТС: В;
- Марка, модель ТС: ГАЗ-31105;
- Модель, № двигателя: \*40621Н\*73149809\*
- Шасси (рама): отсутствует;
- Кузов: № 31105070172282;
- Цвет кузова: буран;
- Год изготовления ТС: 2007 г.

Паспорт транспортного средства 52 МО 339003, выдан 10.10.2007.

Свидетельство о регистрации транспортного средства 66 РМ № 633438. Государственный регистрационный знак А655СН96. Дата регистрации 11.12.2007 РЭО ГИБДД ОВД г. Красноуфимск.

Заключение по техническому состоянию объекту оценки: коэффициент износа – 81-90 %, негодное к применению или лом АМТС, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.

Собственником имущества является Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ.

**Юридический адрес (месторасположение имущества):** Свердловская область, Красноуфимский район, г. Красноуфимск, ул. Советская, 5.

1.2. **Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме. Собственность: муниципальная, вид имущества - имущество, относящееся к казне МО Красноуфимский округ.

Продажа в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене единым лотом.

1.3. Юридическое лицо для организации продажи муниципального имущества в электронной форме – ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1.4. Решение об условиях приватизации утверждено Решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 27.09.2018 г. № 90 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Муниципального образования Красноуфимский округ на 2018 год и плановые периоды 2019 г., 2020 г.».

1.5. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

## **2. Стоимость имущества:**

2.1 Рыночная стоимость объекта на основании отчета независимого оценщика № 51-2019 от 05.04.2019 г. – **24 000,00 (двадцать четыре тысячи) рубля, 00 коп. (с учетом НДС при его начислении),**

2.2. «Шаг аукциона» составляет 5 % от начальной цены приватизации объекта, то есть **1 200,00 (одна тысяча двести) руб., 00 коп.**

2.3. Осмотр имущества осуществляется по месту его нахождения по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, 5.

Контактное лицо по организации осмотра – Швалев Виталий Иванович, тел.: 8 (34394) 2-43-87.

## **3. Условие приватизации.**

3.1 Срок для сохранения назначения использования объекта составляет 1 (один) год, со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

## **4. Внесение и возврат задатка:**

4.1. Задаток устанавливается в размере **20 %** от начальной цены приватизации объектов и земельного участка, что составляет **4 800,00 (Четыре тысячи восемьсот) руб., 00 коп. (с учетом НДС при его начислении).**

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее **28 сентября 2019 года.**

4.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

4.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

<b>Получатель</b>	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
<b>Банк получателя</b>	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указание ИНН плательщика. В назначении платежа также указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме \_\_\_\_\_, без НДС».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

4.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

4.5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.6. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

4.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

**5. Условия проведения аукциона в электронной форме:**

*(Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.)*

5.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **с 12 час. 00 мин. 28 августа 2019 года.**

5.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **в 12 час. 00 мин. 28 сентября 2019 года.**

5.3. Дата, время признания претендентов участниками аукциона – **30 сентября 2019 года в 11 час. 00 мин.**

5.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – **02 октября 2019 года в 12 час. 00 мин.**

5.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

5.6. **Условием для продажи муниципального имущества является:**

- Срок для сохранения назначения использования объекта, который составляет **1 (один) год**, со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

**6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:**

6.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

6.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента. Необходимо заполнить электронную форму заявки и форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

6.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

6.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

**7. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:**

7.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов.

7.2. Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

7.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

7.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

7.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

7.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

7.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

7.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

7.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

7.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7.12. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

7.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

7.14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

7.15. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

7.16. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

7.17. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

7.18. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Продавца <http://rkruf.ru/>.

## **8. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества:**

8.1. Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также проект договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации МО Красноуфимский округ - <http://rkruf.ru/> и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

8.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

8.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе ознакомиться с информацией о приватизируемом имуществе, а также ознакомиться с имеющейся документацией по продаже имущества, условиями договора купли-продажи по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, 5 (Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ), в рабочие дни по тел. 8 (34394) 2-43-87.

## **9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов продажи муниципального имущества:**

(В соответствии с законодательством о приватизации и регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав»)

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

9.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

9.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

9.5. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

9.6. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

9.7. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

9.8. В ходе проведения подачи предложений о цене имущества оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

9.9. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

9.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

9.11. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и



подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

9.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

#### **10. Срок заключения договора купли-продажи:**

10.1. Договор купли-продажи (проект приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между продавцом и победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

10.2. Договор купли-продажи заключается в письменной форме по месту нахождения продавца.

10.3. При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

10.4. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

#### **11. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:**

11.1. Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества осуществляется в течение 10 дней с момента заключения договора. Форма платежа – единовременно, УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ) №401 018 105 000 000 100 10, банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6645001952, ОКТМО 65713000; КПП 661901001, код дохода: **90211402043040002410**.



## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа,

\_\_\_\_\_,  
подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес  
(регистрации, почтовый), кон. телефон

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме:

- ГАЗ-31105, год изготовления 2007 г., гос. № А 655 СН 96, идентификационный номер (VIN) X9631105071402342, тип ТС автомобиль, категория ТС В, модель, № двигателя \*40621Н\*73149809\*, кузов № 31105070172282, цвет кузова: буран, обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о продаже государственного имущества, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и произвести оплату стоимости имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счет, определенные информационным сообщением о проведении аукциона и договором купли-продажи. С проектом договора купли-продажи ознакомлен, с условиями проекта договора купли-продажи согласен.

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи. Условия проведения аукциона на Электронной площадке (универсальной торговой платформе) – <http://utp.sberbank-ast.ru>. Претенденту понятны.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в представленных Претендентом документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

**Адрес Претендента** (в том числе почтовый): \_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_ ...

Подпись Претендента

(его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

М.П

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Договор купли-продажи  
имущества Свердловской области**

г. Красноуфимск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя комитета **Швалева Виталия Ивановича**, действующей на основании Положения, утвержденного Решением Думы МО Красноуфимский округа от 30.06.2011 г. № 448, с одной стороны (далее – Продавец), и

\_\_\_\_\_ (указать организационно-правовую форму и наименование покупателя – юридического лица или Ф.И.О. покупателя – индивидуального предпринимателя или физического лица)

в лице \_\_\_\_\_

(указать должность, Ф.И.О. представителя покупателя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(указать наименование, дату, номер документа, на основании которого, действует представитель покупателя)

(далее – Покупатель), руководствуясь протоколом №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ об итогах аукциона, проведенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене данного объекта (далее – аукцион), а также Решением Думы МО Красноуфимский округ от 27.09.2018г. № 90 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Муниципального образования Красноуфимский округ на 2019 год и плановые периоды 2020 – 2021 года», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять:

- ГАЗ-31105, год изготовления 2007 г., гос. № А 655 СН 96, идентификационный номер (VIN) X9631105071402342, тип ТС автомобиль, категория ТС В, модель, № двигателя \*40621Н\*73149809\*, кузов № 31105070172282, цвет кузова: буран.

1.2. Свидетельство о регистрации транспортного средства 66 РМ № 633438. Государственный регистрационный знак А655СН96. Дата регистрации 11.12.2007 РЭО ГИБДД ОВД г. Красноуфимск.

1.3. Начальная стоимость имущества, выставленного на аукцион, составила - ( ) рублей, 00 коп. (с учетом НДС при его начислении).

1.4. Условием для продажи муниципального имущества является:

- Срок для сохранения назначения использования объекта, который составляет **1 (один) год**, со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

1.5. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что до совершения настоящего договора указанное в п.1.1. имущество никому другому не продано, не заложено, в споре под арестом и запретом не состоит.

## 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена, приобретаемого ПОКУПАТЕЛЕМ имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора, установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ 2019г. и составляет ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Указанная цена была предложена ПОКУПАТЕЛЕМ – победителем аукциона, является окончательной и изменению не подлежит.

2.3. Задаток, внесенный покупателем в сумме ( \_\_\_\_\_ ) руб., \_\_\_\_\_ коп., засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

Стоимость имущества в сумме ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ коп. (в т.ч. НДС – \_\_\_\_\_ руб.), за минусом задатка в размере ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ коп., внесенного ПОКУПАТЕЛЕМ – **ИТОГО:** ( \_\_\_\_\_ ) руб.

\_\_\_\_\_ коп., в российских рублях в безналичном порядке путем перечисления физическим лицом суммы, согласно результатам торгов (вместе с НДС), юридическим лицом и предпринимателем без суммы НДС, которую юридическое лицо и предприниматель перечисляет в порядке, установленным Налоговым Кодексом, на р/счет Продавца единовременным платежом со следующими реквизитами: УФК по Свердловской области (УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ) №401 018 105 000 000 100 10, банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6645001952, ОКТМО 65713000; КПП 661901001, код дохода: **90211402043040002410**, не позднее 10 дней с момента заключения договора.

2.4. ПОКУПАТЕЛЬ несет все расходы, связанные с оформлением и государственной регистрацией права собственности в соответствии с действующим законодательством.

## 3. СРОКИ

3.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до завершения оформления права собственности ПОКУПАТЕЛЯ на приобретаемое имущество и завершения всех расчетов.

## 4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. ПРОДАВЕЦ обязан в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора передать ПОКУПАТЕЛЮ указанное в п. 1.1. настоящего Договора имущество по акту приема-передачи, подписанного уполномоченными представителями сторон и заверенному печатями ПРОДАВЦА и ПОКУПАТЕЛЯ.

4.2. Имущество передается вместе со всеми его принадлежностями и со всеми документами (ПТС).

## 5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1 Право собственности на Имущество возникает у Покупателя после полной оплаты Имущества с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию.

5.2. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Имущество производится после подписания акта приема-передачи.

5.3. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности на Имущество отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. ПРОДАВЕЦ обязан:

6.1.1. Передать ПОКУПАТЕЛЮ в его собственность без каких-либо изъятий имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1.

6.1.2. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания настоящего Договора, а также предоставить ПОКУПАТЕЛЮ все необходимые документы

для государственной регистрации настоящего Договора и оформления прав землепользования.

**6.1.3.** Не связывать ПОКУПАТЕЛЯ какими-либо обязательствами по целевому использованию продаваемого имущества.

**6.1.4.** Предоставить все необходимые документы для заключения данного Договора и нести полную ответственность за их достоверность.

Предоставить все необходимые документы для государственной регистрации права собственности ПОКУПАТЕЛЯ на имущество в Управлении Федеральной службы по государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

**6.2.** ПОКУПАТЕЛЬ обязан:

**6.2.1.** Оплатить приобретаемое имущество в полном объеме (п.2.1. настоящего Договора) путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные п.2.4., п. 2.5. Договора;

**6.2.2.** Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

**6.2.3.** Представить для государственной регистрации настоящего Договора все необходимые документы в Управление Федеральной службы по государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

**6.2.4.** Оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на имущество.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

**7.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, его одностороннее изменение или расторжение в одностороннем порядке, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

**7.2.** Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **8. СПОРЫ**

**8.1.** Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## **9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

**Комитет по управлению имуществом МО  
Красноуфимский округ**

Адрес: 623300, Свердловская область,

г. Красноуфимск, ул. Советская, 5,

Тел.: 8 (34394) 2-43-87

ИНН 66450019525 КПП 661901001

ОГРН 1026601232503

Р/сч 40101810500000010010 в ГРКЦ ГУ Банка  
России по Свердловской обл. г. Екатеринбург

БИК 046577001

\_\_\_\_\_(В.И. Швалев)

М.П.

\_\_\_\_\_ ( )

**АКТ  
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ**

г. Красноуфимск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Мы, **Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ**, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», в лице председателя Комитета по управлению имуществом Виталия Ивановича Швалева, действующей на основании Положения на основании Положения, утвержденного Решением Думы МО Красноуфимский округа от 30.06.2011 г. № 448, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, составили настоящий акт в том, что **Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ** сдал, а (\_\_\_\_\_), принял (а) муниципальное имущество:

- ГАЗ-31105, год изготовления 2007 г., гос. № А 655 СН 96, идентификационный номер (VIN) Х9631105071402342, тип ТС автомобиль, категория ТС В, модель, № двигателя \*40621Н\*73149809\*, кузов № 31105070172282, цвет кузова: буран.

Свидетельство о регистрации транспортного средства 66 РМ № 633438. Государственный регистрационный знак А655СН96. Дата регистрации 11.12.2007 РЭО ГИБДД ОВД г. Красноуфимск.

Недостатки и достоинства: нет

Наличие претензий у сторон: нет

**АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

**Комитет по управлению имуществом  
МО Красноуфимский округ**

Адрес: 623300, Свердловская область,

г. Красноуфимск, ул. Советская, 5,

Тел.: 8 (34394) 2-43-87

ИНН 66450019525 КПП 661901001

ОГРН 1026601232503

Р/сч 40101810500000010010 в ГРКЦ ГУ

Банка России по Свердловской обл. г.

Екатеринбург

БИК 046577001

\_\_\_\_\_(В.И. Швалев)

\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_)

М.П.

МП

