

#### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ

### **ТРИДЦАТЬ ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

**от 24.09.2020 г. № 241**

**г. Красноуфимск**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования Красноуфимский округ** |

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Муниципального образования Красноуфимский округ, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со ст. 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса РФ

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в карты градостроительного зонирования населенных пунктов (листы №№ 1.12; 1.5; 1.13; 1.8; 1.3; 1.9 ) Правил землепользования и застройки Муниципального образования Красноуфимский округ, утвержденных решением Думы МО Красноуфимский округ от 25.10.2012 г. №55 (в редакции от 30.05.2019г. №138), связанные с установлением или изменением территориальных зон в населенных пунктах: с.Сарсы-Вторые (приложение №1), д.Татарская Еманзельга (приложение №2), д.Банное (приложение №3), с.Русская Тавра (приложение №4), д.Большая Тавра (приложение №5), с.Чатлык (приложение №6), д.Подгорная (приложение 7), д.Новый Бугалыш (приложение8).

2. Внести изменения в карты градостроительного зонирования населенных пунктов: с.Большой Турыш, д.Верх-Бобровка, д.Верхний Баяк, д.Верхняя Ирга, д.Куянково, с.Марийские Ключики, с.Нижнеиргинское, д.Озерки, с.Сарсы-Вторые, д.Средний Баяк, д.Сызги, д.Тактамыш, д.Усть-Баяк, с.Чатлык (листы №№ 1.3; 1.2; 1.11; 1.9; 1.1; 1.6; 1.12; 1.7; 1.4; 1.8) в отношении территориальной зоны «Зона кладбищ (Сп1)» в связи с фактическим расположением территорий кладбищ.

3. Внести изменения в карту градостроительного зонирования населенных пунктов д.Бишково (лист 1.2), связанные с изменением границы территориальной зоны «Зона производственных объектов I-III классов опасности (П2)».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский округ.

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Боровков А.Ф.).

Председатель Думы

Муниципального образования

Красноуфимский округ М.В. Бормотова

Глава Муниципального образования

Красноуфимский округ О.В. Ряписов

Приложение № 1

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.12), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: с.Сарсы-Вторые

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 240кв.м., расположенный западнее земельного участка с КН 66:14:4901001:199, по адресу: с.Сарсы-Вторые, ул.Победы,3 | Установить для данного земельного участка территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» |

Приложение № 2

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.12), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: д.Татарская Еманзельга

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок, расположенного по адресу: д.Татарская Еманзельга, ул. Культуры,28А и находящийся в двух территориальных зонах (КН 66:14:4801001:578) | «Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» в «Многофункциональную общественно-деловую зону (О1)» |

Приложение № 3

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.5), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: д.Банное

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 496 кв.м., примыкающий к земельному участку с КН66:14:2801001:68 по адресу: д.Банное, ул.Набережная, дом 6 | Земельный участок, на который градостроительные регламенты не распространяются, а именно: территория общего пользования - отнести к территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» |

Приложение № 4

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.13), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: с.Русская Тавра

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: с.Русская Тавра, ул.Мира,7А | Земельный участок, на который градостроительные регламенты не распространяются, а именно: территория общего пользования - отнести к территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» |

Приложение № 5

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.13), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: д.Большая Тавра

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 11597кв.м., расположенный по адресу: д.Большая Тавра, ул.Ленина,58, в связи с фактически расположенным на данном земельном участке силосным хранилищем | «Зону озелененных территорий специального назначения (Сп3)» в «Производственную зону сельскохозяйственных предприятий (Сх2)» |

Приложение № 6

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.8), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: с.Чатлык

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью ориентировочно 6000кв.м., расположенный по адресу: с.Чатлык, ул.Мира,34А (ориентир: 80м на запад от дома №34 по ул.Мира) | «Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» в «Производственную зону сельскохозяйственных предприятий (Сх2)» с учетом санитарно-защитной зоны объектов и производств агропромышленного комплекса и малого предпринимательства |

Приложение № 7

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.3), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: д.Подгорная

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 4000 кв.м., расположенный по адресу: д.Подгорная, ул.Молодежная, дом 7 (КН 66:14:1001001:291) | «Зону инженерной инфраструктуры (И)» в «Производственную зону сельскохозяйственных предприятий (Сх2)» с учетом санитарно-защитной зоны лесопильного производства |

Приложение № 8

к решению Думы МО

Красноуфимский округ

от 24.09.2020 г. N 241

Изменения

в карту градостроительного зонирования населенных

пунктов (лист 1.9), связанные с уточнением

размещения территориальной зоны

в населенном пункте: д.Новый Бугалыш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п № | Местонахождение земельного участка | Изменение в наименовании территориальной зоны |
| 1. | Земельный участок площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: д.Новый Бугалыш,ул.Молодежная,14а | Земельный участок, на который градостроительные регламенты не распространяются, а именно: территория общего пользования - отнести к территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» |