МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЭНЕРГОСЕРВИС» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОУФИМСКИЙ РАЙОН

Описание: j0222021МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район

ИНН 6619009120, КПП 661901001, р/с 40702810116410039471 в Уральском банке ПАО Сбербанк,

юр. адрес: 623300, Свердловская область, Красноуфимский район, п. Березовая Роща, ул. Загородная, 4

**Административный** [**регламент**](file:///C:\Users\USER\Desktop\Административный+регламент.docx#P34) **по подключению (технологическому присоединению) к системам холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.**

Утверждён приказом директора МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район № 313 от «20»\_\_декабря\_\_2019г.

2019 г.

**Административный** [**регламент**](file:///C:\Users\USER\Desktop\Административный+регламент.docx#P34) **по подключению (технологическому присоединению) к системам холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.**

1. **ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩЕЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ**

* Федеральный закон РФ от 7 декабря 2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2006 № 83 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

* Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»
* Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Правила холодного водоснабжения и водоотведения»
* Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
* Постановление Правительства РФ от 3 ноября 2016 № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения»

1. **ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

**2.1.** Технические условия и (или) информация о плате за подключение объекта к централизованной системе холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения предоставляются в соответствии «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утв. Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83).

**2.2.** Технические условия и (или) информация о плате за подключение предоставляются по запросам:

- федеральных органов исполнительной власти;

- органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

- органов местного самоуправления;

- правообладателей земельных участков,

**2.3.** [Запрос    о предоставлении  технических условий](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/1_%D0%A2%D0%A3_11.docx) и (или)  информации  о  плате  за  подключение  объекта  капитального строительства к централизованным системам холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения должен содержать:

* наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
* нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы,  подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
* правоустанавливающие документы на земельный участок;
* информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
* информацию о разрешенном использовании земельного участка;
* информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
* необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
* планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
* планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Технические условия и (или) информация о плате за подключение объекта капитального строительства предоставляются в течение **14-ти рабочих дней** без взимания платы.

**2.4.** Технические условия содержат следующие данные:

* Максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
* Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации, определяемые в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;
* Срок действия технических условий (не менее 3 лет с даты их выдачи или не менее 5 лет при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

При смене правообладателя  земельного участка, которому были выданы технические условия, новый владелец вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив об этом МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район (далее МУП «Энергосервис»).

**2.5.** После получения технических условий заказчику (правообладателю земельного участка) в течение **1 года**  (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента, п. 7 Градостроительного кодекса РФ) - необходимо определить подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении.

**2.6.** Прием документов для подготовки технических условий  и выдача подготовленных технических условий осуществляется **Производственным отделом МУП «Энергосервис» (ПО).**

Документы можно сдать по адресу: **Красноуфимский район, п. Березовая Роща, ул. Загородная, д. 4.**

Тел. **8(343-94) 6-03-75**

График работы:

**ПН - ЧТ с 8.00 до 17.15**

**ПТ с 8.00 до 16.00**

**Перерыв:** с 12.00 до 13.00

Технологический перерыв:  
**с 10.00 до 10.15**

1. **ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ)**

**3.1.** Подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к централизованным системам холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644)».

**3.2.** Подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к централизованным системам холодного, горячего водоснабжения и водоотведения  осуществляется на основании договоров о подключении (технологическом присоединении) после получения заявления о подключении от заказчика (правообладателя земельного участка). При этом предварительное получение технических условий не требуется.

**3.3.** Договоры о подключении заключаются в соответствии с типовыми формами, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645    «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

**3.4.** Этапы подключения:

1.) подача заказчиком заявления о подключении;

2.)заключение договора о подключении (технологическом присоединении);

3.) исполнение сторонами условий договора о подключении.

**3.4.1**. **Этап 1**. Подача заказчиком заявления о подключении

Заказчик направляет в МУП «Энергосервис» и [заявление о подключении](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/tu/2_%D0%A2%D0%A3_22.docx), содержащее документы, определенные п.90 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644), а именно:

* Заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;
* Наименование подключаемого объекта;
* Кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект;
* Данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов

**А**. Копии учредительных документов и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

**Б.** Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

**В**. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта, с указанием прилегающих градостроительных объектов, землеотводов и ландшафтной планировки, позволяющим определить виды взаимодействия данного земельного участка с близлежащими дорогами, застройками, коммуникационными сетями;

**Г.**  Топографическая  карта застраиваемого земельного участка со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, согласованной с эксплуатирующими организациями, с указанием точек проектируемого присоединения внутриплощадочных и внеплощадочных сетей на границе землеотвода;

[**Важно!**](http://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/index.php?option=com_content&view=article&id=548:vazhno3&catid=12:forabonent)В связи с обязанностью МУП «Энергосервис» подключить объект на границе земельного участка (на наружной стене - в случае подключения многоквартирного жилого дома) топографическая карта должна содержать сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, координаты и геодезические отметки точки подключения на границе земельного участка (на наружной стене многоквартирного жилого дома)

**Д.** Информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

**Е**. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по видам использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов;

**Ж**. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную  систему водоотведения;

**З.** Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

[**Важно!**](http://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/index.php?option=com_content&view=article&id=549:vazhno4&catid=12:forabonent)  Если заявитель ранее предоставлял МУП «Энергосервис» требуемые документы при получении технических условий и сведения, содержащиеся в них, не изменились, повторного предоставления документов не требуется. В этом случае необходимо сообщить об отсутствии изменений в простой письменной форме за подписью уполномоченного лица.

[**Важно!**](http://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/index.php?option=com_content&view=article&id=549:vazhno4&catid=12:forabonent)В случае необходимости подготовки площадки строительства в связи с расположением существующих сетей водоснабжения и водоотведения, заказчик вправе получить технические условия для осуществления действий по выносу (переустройству) сетей. Для этого заказчик направляет [запрос.](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/3_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%81_%D0%A2%D0%A3_%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BE%D1%81%D0%B0_%D1%81%D0%B5%D1%82%D0%B5%D0%B91.docx)

При отсутствии запроса  и необходимости подготовки площадки строительства  СПР может подготовить такие ТУ в составе документов по договору о подключении.

**3.4.2.** **Этап 2**. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении).

**А.** Договор о подключении заключается в соответствии с требованиями  Федерального закона РФ от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», положениями  «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644), в соответствии с типовыми формами договоров в области холодного, горячего водоснабжения и водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 645).

**Б.** После получения от заказчика заявления о подключении, МУП «Энергосервис» в течение **10 рабочих дней** рассматривает полученные документы и проверяет их комплектность,  соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

**В.** В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений МУП «Энергосервис» отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению. В течение **10 рабочих дней** после получения таких документы возвращаются заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении.

**Г.** В случае принятия документов заявителя к рассмотрению, МУП «Энергосервис» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в Инвестиционной программе предприятия.

**Д.** В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения) МУП «Энергосервис» в течение **30 календарных дней** направляет заявителю 2 (два) экземпляра подписанного договора о подключении, подготовленного в соответствии с типовой формой.

**Е.** Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение **30-ти календарных дней** после его получения от МУП «Энергосервис». Заявитель подписывает 2 (два)  экземпляра проекта договора о подключении и возвращает 1(один) экземпляр в адрес МУП «Энергосервис».

**Ж.** При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) и при отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), МУП «Энергосервис» в течение **30-ти дней** обращается Министерство жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (МинЖКХ СО-уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ) с предложением о включении в Инвестиционную программу МУП «Энергосервис» мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения объекта, или об установлении индивидуальной платы за подключении.

 МинЖКХ СО в течение **30-ти дней** после получения соответствующего обращения принимает одно из следующих решений и уведомляет о нем МУП «Энергосервис»:

О включении мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения)  в Инвестиционную программу. В этом случае,  МУП «Энергосервис» направляет заявителю проект договора о подключении не позднее **10-ти рабочих дней** после внесения изменений в Инвестиционную программу и  определения платы за подключение.

Об отказе во включении в Инвестиционную программу указанных мероприятий. В этом случае МУП «Энергосервис» направляет заявителю отказ от заключения договора о подключении.

**З.** Плата за подключение в индивидуальном порядке устанавливается **Региональной энергетической комиссией Свердловской области** (далее-РЭК СО) для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10куб.м/час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопроводов более 300 мм) (утв. постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»). В случае установления платы за подключение в индивидуальном порядке, МУП «Энергосервис» направляет заявителю проект договора о подключении не позднее **10-ти рабочих дней** после публикации соответствующего постановления РЭК СО.

**И.** В случае если заявитель не представил подписанный договор о подключении в течение **30- ти дней** либо предложение об изменении представленного проекта договора о подключении в части, не противоречащей положениям Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилам холодного, горячего водоснабжения и водоотведения и условиям типового договора, утвержденных соответствующими постановлениями Правительства РФ (в отношении условий договора, определяемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заявителем), МУП «Энергосервис» вправе:

  а) отказаться от подписания договора о подключении;

  б) увеличить срок осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренный договором о подключении;

  в) направить в МинЖКХ СО предложения по исключению из инвестиционной программы мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), или изменению сроков реализации таких мероприятий.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать **18 месяцев** со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

**К.** Выдача условий подключения (технологического присоединения)

Условия подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства (реконструкции) предоставляются заказчику в 2-х экземплярах одновременно с проектом договора о подключении (приложение № 1 к типовому договору о подключении).

**Л.** Условия подключения (технологического присоединения) содержат информацию, предусмотренную пп.95,96 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» (утв. постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644).

**М.** В соответствии с выданными исполнителем условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения (приложение № 1 к типовому договору о подключении) заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с исполнителем.

**Н.** Размер платы за подключение

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается МУП «Энергосервис» исходя из установленных тарифов на подключение. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку **тарифа за расстояние от точки подключения** объектов заявителя до точки подключения к централизованным системам холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения (постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).

**О.** Размер платы за подключение в индивидуальном порядке устанавливается РЭК СО для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10куб.м/час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопроводов более 300 куб.см) (постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) определяется типовым договором о подключении.

**3.4.3. Этап 3.** Исполнение сторонами условий договора о подключении

**А.** Исполнение договора о подключении и проверка сторонами выполнения условий подключения

Перечень мероприятий, в том числе технических по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения содержится в приложении № 1 к типовому договору о подключении.

**Б.** Мероприятия  МУП «Энергосервис»:

* Для обеспечения технической возможности подключения объекта МУП «Энергосервис»: разрабатывает проектную и (или) рабочую документацию для включения в инвестиционную программу МУП «Энергосервис»;
* выполняет предусмотренные договором о подключении  мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности системы; проверяет рабочую документацию заказчика на соответствие условиям подключения (приложению №1 к типовому договору);

**4.** **ПРОВЕРКА РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**4.1.** Рабочая документация на соответствие техническим условиям (условиям подключения) рассматривается группой по технологическому присоединению производственного отдела МУП «Энергосервис».

Прием, регистрация и выдача проектов (заключений по ним) осуществляется  по адресу: Красноуфимский район, п. Березовая Роща, ул. Загородная, д. 4.

**4.2.** Рабочая документация на сети водоснабжения и  (или) водоотведения сдается в 2-х экземплярах (разделы НВК, ВК, НК, НВ).  К разделам рабочей документации необходимо прикладывать сопроводительное письмо на имя директора МУП «Энергосервис» Мерзлякова А.В. и копию технических условий, на основании которых выполнялась рабочая документация.

**4.3.** При реконструкции (строительстве) проезжей части (дороги) рабочая документация, выполненная на основании технических условий МУП «Энергосервис», также сдается в 2-х экземплярах.

**4.4.**   Рабочая документация для согласования смежных сетей (разделы ЭС, ТС, НСС и т.п.) сдается в 1-ом экземпляре, кроме проектов, выполненных на основании ТУ МУП «Энергосервис».

**4.5.** Для согласования проектов планировки и проектов межевания необходимо предоставить:

1. Копия письма МУП «Энергосервис» с информацией для подготовки ПП и ПМ
2. Схема размещения инженерных сетей – 2 экз.
3. Схема межевания земельного участка
4. Пояснительные записки к проектам планировки и межевания
5. Прочие графические материалы

**4.6.** Срок рассмотрения рабочей документации  - не более 30 рабочих дней со дня регистрации. О степени готовности рассмотрения можно узнать по тел.8(343-94) 6-03-75 .

**4.7.** В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, заказчик обязан в течение 5 дней направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих  изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями.

[осуществляет технический надзор](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/5_%D1%82%D0%B5%D1%85%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BD%D0%B0%D0%B4%D0%B7%D0%BE%D1%801.docx)  за строительством сетей и объектов по мере их готовности;

**5.ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР**

**5.1.**Проверку строящихся заказчиком объектов систем водоснабжения и водоотведения на соответствие согласованной рабочей документации выполняет [производственным отделом МУП «Энергосервис».](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BA%D1%80%D1%8B%D1%82%D0%B8%D0%B5-%D0%B8%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8/%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84%D1%8B/41-forabonent/zastrojshchikam-i-klientam/369-podklyuchenie-ob-ekta-k-sisteme-kommunalnogo-vodosnabzheniya-i-ili-vodootvedeniya-nov#nadzor)

**5.2.**Регистрация начала работ по строительству внутриплощадочных (внутридомовых) сетей водопровода и (или) канализации осуществляется по адресу Красноуфимский район, п. Березовая Роща, ул. Загородная, д. 4. Для [регистрации начала работ](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/tu/15_%D0%9F%D1%8F%D0%BC%D1%8F%D1%82%D0%BA%D0%B0_%D0%BF%D0%BE_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2.%D1%82%D0%B5%D1%85.%D0%BD%D0%B0%D0%B4%D0%B7._%D0%B8_%D1%80%D0%B5%D0%B3._%D0%BD%D0%B0%D1%87._%D1%80%D0%B0%D0%B11.docx) необходимо иметь при себе подлинник согласованного проекта.

**5.3.**Заказчик обеспечивает доступ исполнителя к строящимся объектам, подключаемым к сетям инженерно-технического обеспечения. По мере выполнения отдельных этапов работ заказчик предъявляет к осмотру этапы работ, подлежащие освидетельствованию: устройство оснований, фундаментов, укладка труб и устройство упоров, изоляция, сварка, гидравлические испытания, устройство колодцев и камер, монтаж запорной арматуры. Принятые работы оформляются Актами, в том числе скрытых работ, и подписываются представителями заказчика и МУП «Энергосервис».

**5.4.** Акты технической готовности на вновь созданные объекты оформляются в соответствии с положениями «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» (утв. Приказом Госстроя России от 30.12.1999 №168).

**5.5.** После окончания строительства обеспечения заказчик направляет МУП «Энергосервис» [уведомление о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/tu/6_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%92_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.32.docx) и (или) [уведомление о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод.](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/tu/7_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%9A_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.31.docx)

**5.6**. Заказчик обеспечивает доступ сотрудникам МУП «Энергосервис» для осуществления проверки готовности созданных им сетей и объектов. МУП «Энергосервис» осуществляет проверку готовности созданных заказчиком внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и (или) отведению сточных вод, устанавливает пломбы на приборах учета холодной воды и стоках (если это предусмотрено условиями подключения), составляет Акт на приемку прибора учета.

**5.7.** Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими  сторонами Акта о готовности.  Проверяет готовность к подключению сети и оборудование заказчика после получения от заказчика уведомления о готовности ([водоснабжение](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/6_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%92_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.31.docx), [водоотведение](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/7_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%9A_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.31.docx));  устанавливает пломбы на приборах учета и составляет акт на приемку прибора учета; готовит и направляет заказчику Акт о готовности после проверки готовности.

**6. МЕРОПРИЯТИЯ ЗАКАЗЧИКА**

**6.1.** Для обеспечения технической возможности подключения объекта заказчик:

* вносит плату за подключение в размере и в сроки, установленные договором о подключении;
* разрабатывает проектную и (или) рабочую документацию в соответствии с выданными исполнителем условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного, горячего водоснабжения и (или) водоотведения обеспечения (приложение № 1 к типовому договору о подключении);
* предоставляет МУП «Энергосервис» проектную и (или) рабочую документацию для проверки соответствия ее условиям подключения (приложению № 1 к типовому договору о подключении);
* предоставляет один экземпляр раздела "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации;
* регистрирует начало строительно-монтажных работ на объекте;
* обеспечивает доступ МУП «Энергосервис» для технического надзора и проверки;
* направляет в адрес МУП «Энергосервис» [уведомление о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/6_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%92_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.31.docx)и (или) [уведомление о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/7_%D0%A3%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%BE_%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%9A_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.31.docx)
* подписывает Акт о готовности.

* 1. **ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА**

**7.1.** МУП «Энергосервис» осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) после получения от заказчика водоснабжения (или) [заявки на подключение к системе водоотведения.](https://www.xn--80aadbki6adhshb.xn--p1ai/images/tu/9_%D0%B7%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BA%D0%B0_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5_%D0%9A_%D0%BD%D0%B0_%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BB.5%D0%BF.docx)

**7.2.** Подключение (технологическое присоединение) осуществляется при наличии подписанного сторонами Акта о готовности и выполнения условий внесения заказчиком платы по договору.

**7.3.** После осуществления технологического присоединения стороны подписывают **Акт о подключении** (технологическом присоединении) (приложение №2 к типовому договору о подключении) и **Акт о разграничении балансовой ответственности** (приложение №3 к типовому договору о подключении).

**8. ВЫПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ ПОДАЧИ РЕСУРСА**

**8.1.** До начала подачи ресурса, созданные заказчиком водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения объекта капитального строительства, подлежат промывке и дезинфекции. Указанные виды работ выполняются **за** **счет средств заказчика** до получения результатов анализов качества воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям. Промывка и дезинфекция сети оформляется Актом о промывке-дезинфекции.

**8.2.** Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей в состав платы за подключение **не включены**. **Могут быть выполнены МУП «Энергосервис» по отдельному возмездному договору.**

**8.3.** Водоснабжение и (или) водоотведение  объекта осуществляется после получения заказчиком Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, подписания сторонами Акта о подключении (приложение № 2 к типовому договору), Акта о разграничении (приложение № 3 к типовому договору) и заключения типовых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения или единого договора.