**ПРОЕКТ**

**РАСПОРЯЖЕНИЯ**

**КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год** |

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Думы муниципального образования Красноуфимский округ от 26.08.2021 N 305 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Красноуфимский округ», руководствуясь Положением о Комитете по управлению имуществом муниципального образования Красноуфимский округ» утвержденным Решением районного Совета МО «Красноуфимский район» от 20.10.2005 N 154

1.Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вперед» и на официальном сайте МО Красноуфимский округ.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

по управлению имуществом

МО Красноуфимский округ В. И. Швалев

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНА  Распоряжением Комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

В связи с вступлением в законную силу Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Муниципального образования Красноуфимский округ, утвержденного решением Думы Муниципального образования Красноуфимский округ от 28.08.2021 № 305, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Профилактика (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

Кадровое обеспечение функций муниципального земельного контроля Комитета по управлению имуществом Муниципального образования Красноуфимский округ –1 штатная единица, совмещающая основные функции с функциями муниципального контроля. Квалификация работника: образование высшее.

В штатном расписании Комитета по управлению имуществом Муниципального образования Красноуфимский округ ставка инспектора по муниципальному контролю отсутствует.

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Муниципального образования Красноуфимский округ.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются: юридические лица, индивидуальные предпринимали, граждане.

Главной задачей Комитета по управлению имуществом Муниципального образования Красноуфимский округ при осуществлении муниципального земельного контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2020 году в рамках муниципального земельного контроля:

1) проведено 7 проверок соблюдения земельного законодательства, выдано 4 предписания об устранении нарушений земельного законодательства, составлен 1 протокол по правонарушению, ответственность за которое предусмотрена КоАП РФ, материалы по 4 проверкам направлены в орган, осуществляющий государственный земельный надзор для принятия мер административного реагирования;

2) проведено 5 рейдовых осмотров земельных участков, выдано 15 предписаний об устранении нарушений земельного законодательства.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом по управлению имуществом Красноуфимский округ осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2020 году. В частности, в 2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых

осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями

были внесены коррективы в части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц).

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля на территории Муниципального образования Красноуфимский округ на 2021 год не утверждался.

Проведённая Комитетом по управлению имуществом Муниципального образования в 2020 и 2021 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

1.Целями реализации программы являются:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

б) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

в) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

г) формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

д) повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) в отношении объектов земельных отношений, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
| 1. | Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований | По мере необходимости | Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ |
| 2. | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований | По мере необходимости | Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ |
| 3. | Консультирование:  1.Должностное лицо осуществляет консультирование контролируемых лиц и их представителей:  1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;  2) посредством размещения на официальном сайте Администрации МО Красноуфимский округ письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Комитета.  2.Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.  3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений Комитета.  4.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E6A5980DDC49DEF879D2EC1F223EBC9DB01A1693AC1EF7FF63C704701E48CD1DE1B2C709B4C735C6643BD95F3420E3B41FAB0A6E5258E6Cl8RFI) от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». | По мере необходимости в течение года (при  наличии оснований) | Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ |
| 4 | Обобщение правоприменительной  практики:  обобщение и анализ  правоприменительной практики  контрольной  деятельности в сфере муниципального земельного контроля с  классификацией причин  возникновения типовых  нарушений обязательных  требований и размещение  утвержденного доклада о  правоприменительной практике  на официальном сайте МО Красноуфимский округ в  срок, не превышающий 5  рабочих дней со дня  утверждения доклада. | Ежегодно (не  позднее 25  февраля года,  следующего  за годом  обобщения  правоприменительной  практики) | Комитет по управлению имуществом МО Красноуфимский округ |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

б) удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа;

в) количество проведенных профилактических мероприятий.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным органом |